LA DIFFUSIONE, PUBBLICAZIONE O DISTRIBUZIONE DELLA PRESENTE COMUNICAZIONE È VIETATA IN OGNI GIURISDIZIONE OVE LA STESSA COSTITUIREBBE UNA VIOLAZIONE DELLA RELATIVA NORMATIVA APPLICABILE

ABITARE IN S.P.A.: ADESIONI NELLA PRIMA SETTIMANA DEL PERIODO DI ADESIONE ALL'OFFERTA PUBBLICA DI ACQUISTO VOLONTARIA PARZIALE SU AZIONI PROPRIE

PORTATE IN ADESIONE N. 45.529 AZIONI, PARI AL 1,76% DELLE AZIONI OGGETTO DELL'OFFERTA

Milano (MI), 13 novembre 2026 – Abitare In S.p.A. (la **"Società**" o "**Abitare In**"), società milanese attiva nello sviluppo residenziale, quotata sul mercato Euronext Milan (Ticker: ABT.MI), rende noto che, con riferimento all'offerta pubblica di acquisto volontaria parziale su azioni proprie (l'"**Offerta**" o l'"**OPA**") promossa dalla Società, come annunciato in data 6 novembre 2026, avente ad oggetto massime n. 2.580.645 azioni ordinarie della Società, pari al 9,70% del capitale sociale, nella prima settimana del periodo di adesione, ossia dalle ore 8:30 (ora italiana) del giorno 9 novembre 2026 alle ore 17:30 (ora italiana) del giorno 13 novembre 2026 (estremi inclusi), sono state portate in adesione all'Offerta n. 45.529 azioni ordinarie della Società, pari al 1,76% del numero massimo di azioni oggetto dell'Offerta.

Si ricorda che, alla data del presente comunicato, la Società detiene n. 1.053.599 azioni proprie, rappresentative del 3,96% del capitale sociale, e che, come già reso noto al mercato, gli azionisti Luigi Francesco Gozzini e Marco Claudio Grillo hanno formalmente dichiarato la propria intenzione di non aderire all'Offerta.

Si ricorda altresì che il periodo di adesione terminerà alle ore 17:30 (ora italiana) del giorno 27 novembre 2026 (estremi inclusi), salvo proroga, che il corrispettivo per ciascuna azione ordinaria portata in adesione è pari a Euro 3,10, da corrispondersi interamente in denaro alla data di pagamento del 4 dicembre 2026, salvo proroghe, e che le adesioni sono irrevocabili. Qualora il numero di azioni portate in adesione all'Offerta risultasse superiore al quantitativo massimo oggetto della stessa, troverà applicazione il riparto secondo il metodo "*pro-rata*", secondo quanto descritto nel Documento di Offerta.

La Società continuerà a comunicare settimanalmente l'andamento delle adesioni e renderà noti, con appositi comunicati, i risultati provvisori e definitivi dell'Offerta.

Per ulteriori informazioni si rimanda al comunicato stampa relativo all'Offerta del 6 novembre 2026, al documento di offerta redatto su base volontaria (il "**Documento di Offerta**") e alla Scheda di Adesione, disponibili presso la sede della Società nonché sul sito Internet della Società, all'indirizzo www.abitarein.com, Sezione "*Investors/opa-azioni-proprie*".

****

Il presente comunicato stampa è disponibile presso Borsa Italiana S.p.A., presso la sede legale della società e nella sezione *Investitori/Investor Relations/Comunicati Finanziari* del sito www.abitarein.com.

Per la diffusione delle informazioni regolamentate Abitare In si avvale del circuito 1Info gestito da Computershare S.p.A., con sede in Via Lorenzo Mascheroni 19, Milano.

****

La presente comunicazione non costituisce né intende costituire un'offerta, un invito o una sollecitazione a comprare o altrimenti acquisire, sottoscrivere, vendere o altrimenti disporre di strumenti finanziari, e non verrà posta in essere alcuna vendita, emissione o trasferimento di strumenti finanziari di Abitare In in nessun paese in violazione della normativa ivi applicabile.

L'Offerta è effettuata a mezzo della pubblicazione del relativo documento di offerta. Il documento di offerta contiene l'integrale descrizione dei termini e delle condizioni dell'Offerta, incluse le modalità di adesione. La pubblicazione o diffusione della presente comunicazione in paesi diversi dall'Italia (con particolare riferimento, tra gli altri, a Stati Uniti d'America, Canada, Giappone e Australia) potrebbe essere soggetta a restrizioni in base alla legge applicabile e, pertanto, qualsiasi persona soggetta alle leggi di qualsiasi paese diverso dall'Italia è tenuta ad assumere autonomamente informazioni su eventuali restrizioni previste dalle norme di legge e regolamentari applicabili e assicurarsi di conformarsi alle stesse. Qualsiasi mancata osservanza di tali restrizioni potrebbe integrare una violazione della normativa applicabile del relativo paese. Nei limiti massimi consentiti dalla normativa applicabile, i soggetti coinvolti nell'Offerta devono intendersi esenti da qualsiasi responsabilità o conseguenza pregiudizievole eventualmente riveniente dalla violazione delle suddette restrizioni da parte delle suddette persone interessate. La presente comunicazione è stata predisposta in conformità alla normativa italiana e le informazioni qui rese note potrebbero essere diverse da quelle che sarebbero state rese note ove la comunicazione fosse stata predisposta in conformità alla normativa di paesi diversi dall'Italia.

Nessuna copia della presente comunicazione o di qualsiasi altro documento relativo all'Offerta sarà, né potrà essere, inviata per posta o altrimenti trasmessa o distribuita in o da qualsiasi paese in cui le disposizioni della normativa locale possano determinare rischi di natura civile, penale o regolamentare ove informazioni concernenti l'Offerta siano trasmesse o rese disponibili ad azionisti Abitare In in tale paese o in altri paesi dove tali condotte costituirebbero una violazione delle leggi di tale paese e qualsiasi persona che riceva tali documenti (incluso in qualità di custode, fiduciario o trustee) è tenuta a non inviare per posta o altrimenti trasmettere o distribuire gli stessi verso o da nessuno di tali paesi.

***

AbitareIn S.p.A. rappresenta l'innovazione e il cambio di paradigma nel settore dello sviluppo residenziale, guidato dalla propria visione democratica dell'abitare che coniuga rigenerazione urbana, affordability e i bisogni delle famiglie di oggi.
L'efficienza, l'industrializzazione e la creazione di un brand identitario sono le fondamenta di una crescita continuativa e sostenibile del modello di business che mette al centro la persona e la casa come prodotto "aspirazionale" di consumo.
AbitareIn si impegna così a rinnovare il patrimonio edilizio dismesso della città e a far rinascere il suo tessuto urbano, investendo in progetti dal grande valore estetico, ambientale e sociale e dedicandosi a un agire responsabile e lungimirante; consapevole per prima dell'essenzialità del proprio nuovo

ruolo di #stilistiurbani. Ad aprile 2016 la società si è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana, dal 1° marzo 2021 è quotata sul mercato Euronext Milan (ticker: ABT.MI).

Codice alfanumerico per le azioni: ABT
Codice ISIN: IT0005445280

Contatti:

Investor relations
Abitare In
Eleonora Reni
ereni@abitareinspa.com

Ufficio stampa
Barabino&Partners
Federico Vercellino – 331.57.45.171
f.vercellino@barabino.it
Alice Corbetta – 340.45.57.565
a.corbetta@barabino.it