INFORMAZIONI ESSENZIALI

AI SENSI DELL'ARTICOLO 122 DEL DECRETO LEGISLATIVO 24 FEBBRAIO 1998, N. 58 ("TUF") E DELL'ARTICOLO 130 DEL REGOLAMENTO ADOTTATO CON DELIBERA CONSOB N. 11971 DEL 14 MAGGIO 1999 ("REGOLAMENTO EMITTENTI")

TOSCANA AEROPORTI S.P.A.

* * *

Premessa

In data 9 ottobre 2026, (i) Corporacion América Italia S.p.A., con sede legale in Milano, Piazzale Martesana n. 10, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 08555440968 ("**CAI**"); e (ii) il Sig. Saverio Panerai, nato a Campi Bisenzio il 25 marzo 1944 e residente in Lastra a Signa (FI), via di Piandaccoli n. 4, codice fiscale PNRSVR44C25B507D ("**Panerai**"), in qualità di azionista di riferimento di SO.G.IM S.p.A., con sede legale in Signa (FI), via Pistoiese n. 187, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze n. 03621720485 e partita IVA n. 01862470976 ("**SOGIM**"), hanno stipulato un patto parasociale (il "**Patto**") relativo a Toscana Aeroporti S.p.A. ("**Toscana Aeroporti**").

Il Patto è stato stipulato contestualmente al contratto di compravendita, sottoscritto in data 9 ottobre 2026 tra CAI e SOGIM, avente ad oggetto l'acquisto da parte di CAI di n. 1.077.402 azioni ordinarie di Toscana Aeroporti S.p.A. ("**Toscana Aeroporti**") da SOGIM (la "**Compravendita**").

1. Tipo di accordo

Il Patto contiene disposizioni, sintetizzate al successivo Paragrafo 5, che rientrano nell'ambito di applicazione dell'articolo 122, comma 1, del TUF.

2. Società i cui strumenti finanziari sono oggetto del Patto

Le pattuizioni parasociali contenute nel Patto hanno ad oggetto la formazione della lista per il rinnovo del consiglio di amministrazione di Toscana Aeroporti S.p.A., società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Firenze, Via del Termine n. 11, iscritta al Registro delle Imprese di Firenze al n. 00403110505, capitale sociale pari a Euro 30.709.743,90, suddiviso in n. 18.611.966 azioni ordinarie ammesse alla negoziazione su Euronext Milan, mercato regolamentato organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A.

3. Strumenti finanziari oggetto del Patto

Il Patto ha ad oggetto la partecipazione di CAI in Toscana Aeroporti, pari, alla data odierna, a n. 12.669.561 azioni ordinarie di Toscana Aeroporti, rappresentative di circa il 68% del capitale sociale e dei relativi diritti di voto.

Il Patto non determina il conferimento di azioni o di diritti di voto ulteriori rispetto alla partecipazione di maggioranza già detenuta da CAI in Toscana Aeroporti S.p.A., ma riguarda l'impegno di CAI relativo alla formazione della lista per il rinnovo del consiglio di amministrazione che CAI presenterà in occasione dell'Assemblea di Rinnovo, come descritto al successivo Paragrafo 5.

4. Soggetti aderenti al Patto

I soggetti aderenti al Patto sono i seguenti:

1. Corporacion América Italia S.p.A., società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Milano, Piazzale Martesana n. 10, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 08555440968; e

2. il Sig. Saverio Panerai, nato a Campi Bisenzio il 25 marzo 1944, residente in Lastra a Signa (FI), via di Piandaccoli n. 4, codice fiscale PNRSVR44C25B507D.

Azionista di controllo

CAI, in quanto titolare di una partecipazione di maggioranza nel capitale sociale di Toscana Aeroporti, esercita il controllo sulla medesima ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile.

5. Contenuto delle pattuizioni

Il Patto contiene l'impegno irrevocabile assunto da CAI a includere il nominativo del Sig. Saverio Panerai, in una posizione eleggibile, nella lista di candidati che la Società presenterà per il rinnovo del consiglio di amministrazione di Toscana Aeroporti in occasione dell'assemblea degli azionisti chiamata ad approvare il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2026 (l'"**Assemblea di Rinnovo**").

6. Durata e rinnovo del Patto

Il Patto è stato sottoscritto in data 9 ottobre 2026 e, avendo ad oggetto un impegno relativo alla composizione della lista di candidati per il rinnovo del consiglio di amministrazione da presentare in occasione dell'Assemblea di Rinnovo, esaurirà i propri effetti con l'adempimento dell'impegno assunto da CAI. Non sono previste modalità di rinnovo del Patto.

7. Deposito e pubblicazione

Il Patto è depositato presso il Registro delle Imprese di Milano ai sensi della normativa applicabile.

Le presenti Informazioni Essenziali sono pubblicate sul sito internet di Toscana Aeroporti, all'indirizzo www.toscana-aeroporti.com.

* * *

Milano, 14 ottobre 2026