NUSCO

COMUNICATO STAMPA

NUSCO SPA: IL CDA APPROVA LA RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE CONSOLIDATA AL 30 GIUGNO 2026

EBITDA ADJUSTED +42% A EURO 2,1 MILIONI, MARGINE ALL'8,4%. PATRIMONIO NETTO QUASI RADDOPPIATO A EURO 55,5 MILIONI. IN ULTIMAZIONE LO STABILIMENTO IN ROMANIA E IL NUSCO CENTER

Principali risultati consolidati al 30 giugno 2026

- **Valore della Produzione**: Euro 24,5 milioni (-0,23% rispetto al 30 giugno 2025)
- **Ricavi Netti**: Euro 22,9 milioni (-7,17% rispetto al 30 giugno 2025)
  - **Ricavi BU Porte**: Euro 15,5 milioni (+2,51% rispetto al 30 giugno 2025)
  - **Ricavi BU Infissi**: Euro 5,2 milioni (-45,23% rispetto al 30 giugno 2025)
  - **Ricavi BU Immobiliare**: Euro 2,2 milioni (consolidata dal 1° gennaio 2026)
- **EBITDA Adjusted**[1]: Euro 2,06 milioni (+41,73% rispetto al 30 giugno 2025)
- **EBITDA Adjusted margin**: 8,40%
  - **EBITDA Adjusted BU Porte**: Euro 1,02 milioni (+3,22% rispetto al 30 giugno 2025)
  - **EBITDA Adjusted BU Infissi**: Euro 0,02 milioni (-94,94% rispetto al 30 giugno 2025)
  - **EBITDA Adjusted BU Immobiliare**: Euro 1,02 milioni
- **EBIT**: Euro 0,72 milioni (+72,68% rispetto al 30 giugno 2025), incidenza sul valore della produzione pari al 2,9%
- **Risultato Netto di periodo**: Euro -0,37 milioni (Euro -0,38 milioni al 30 giugno 2025), di cui Euro -0,35 milioni di pertinenza del Gruppo
- **Indebitamento Finanziario Netto**: Euro 24,8 milioni (+36,19% rispetto al 31 dicembre 2025)
- **Patrimonio Netto**: Euro 55,5 milioni (Euro 29,4 milioni al 31 dicembre 2025)

Nola (NA), 28 settembre 2026 – **Nusco S.p.A.** (la "Società" o "Nusco"), società attiva nella produzione e commercializzazione di porte per interni e infissi in legno, PVC, alluminio e ferro a marchio «NUSCO» e, attraverso la controllata Nusco Immobili Industriali S.r.l., nello sviluppo immobiliare, le cui azioni sono quotate su Euronext Growth Milan, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., comunica che il Consiglio di Amministrazione, riunitosi in data odierna, ha approvato la relazione finanziaria semestrale consolidata al 30 giugno 2026, redatta ai sensi del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan e sottoposta a revisione contabile limitata volontaria da parte di RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.A.

Guerino Vassalluzzo, Presidente e Amministratore Delegato di Nusco, dichiara: *"Il primo semestre 2026 segna un passaggio importante per Nusco: con l'integrazione di Nusco Immobili Industriali il Gruppo è diventato un operatore integrato industriale-immobiliare e il patrimonio netto è quasi raddoppiato, a 55,5 milioni di euro. In un mercato italiano dei serramenti ancora debole dopo la fine dei bonus edilizi, abbiamo aumentato l'EBITDA Adjusted del 42% e portato il margine all'8,4%. La BU Porte continua a crescere; sulla BU Infissi, la più esposta alla fine degli incentivi, abbiamo ridotto i costi e stiamo ampliando i mercati, con l'attestazione SOA che ci apre gli appalti pubblici e con le persiane in alluminio di Erreggi. Il risultato netto risente ancora degli oneri finanziari legati agli investimenti in corso. È debito che finanzia ricavi futuri: il nuovo stabilimento di Moara Vlăsiei, che da gennaio 2027 raddoppierà la nostra capacità produttiva in Romania, e il Nusco Center, i cui rogiti tra dicembre 2026 e gennaio 2027 porteranno incassi per circa 6,2 milioni di euro.*

[1] L'EBITDA adjusted rappresenta il risultato prima degli oneri finanziari, delle imposte, degli ammortamenti delle immobilizzazioni, delle svalutazioni e dei proventi ed oneri straordinari.

Con un portafoglio ordini di 23,2 milioni di euro, in crescita di circa il 50%, entriamo nel secondo semestre con una visibilità che un anno fa non avevamo".

Principali risultati economico-finanziari consolidati al 30 giugno 2026

I **Ricavi Netti** al 30 giugno 2026 si attestano a Euro 22,9 milioni, in flessione del 7,17% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. Nonostante la flessione, il Gruppo ha mantenuto una struttura commerciale equilibrata, continuando a presidiare in maniera stabile i propri mercati di riferimento e confermando la solidità della propria offerta in termini di gamma, qualità e posizionamento competitivo.

Il business del Gruppo è suddiviso in tre business unit (di seguito BU): le due BU industriali, caratterizzate da diverse tipologie di prodotto finito, e, dal 1° gennaio 2026, la BU Immobiliare rappresentata da Nusco Immobili Industriali S.r.l..

Al 30 giugno 2026 i **ricavi netti della BU Porte** si attestano a Euro 15,5 milioni, in aumento del 2,5% rispetto ai 15,1 milioni registrati nello stesso periodo del 2025, e rappresentano il 67,7% dei ricavi consolidati (61,3%), confermando il proprio ruolo di traino per l'intero Gruppo, con una performance positiva sia in termini di crescita dei ricavi che di consolidamento dei margini operativi.

I **ricavi netti della BU Infissi** si attestano a Euro 5,2 milioni, in calo del 45,2% rispetto ai 9,5 milioni conseguiti nello stesso periodo del 2025, per effetto della fine degli incentivi fiscali straordinari alla riqualificazione edilizia in Italia, che ha inciso in particolare sul canale delle ristrutturazioni residenziali. Per rilanciare la BU il Gruppo ha avviato l'internalizzazione della produzione di infissi, ha conseguito nell'aprile 2026 l'attestazione SOA per la categoria OS6, che apre l'accesso agli appalti pubblici e agli incentivi del Conto Termico 3.0, e con l'acquisizione di Erreggi S.r.l. entra nel segmento delle persiane e dei sistemi oscuranti in alluminio.

La **Business Unit Immobiliare**, rappresentata da Nusco Immobili Industriali S.r.l., ha realizzato nel primo semestre 2026 ricavi netti per Euro 2,2 milioni.

Con riferimento al periodo chiuso al 30 giugno 2026, il Gruppo ha conseguito un **Valore della Produzione** pari a Euro 24,5 milioni, sostanzialmente in linea con Euro 24,6 milioni registrati nello stesso periodo dell'anno precedente (-0,2%). Il dato riflette due dinamiche di segno opposto: la contrazione del mercato domestico delle ristrutturazioni residenziali, che ha risentito del definitivo esaurimento degli incentivi fiscali straordinari all'edilizia (cessione del credito e sconto in fattura) e ha inciso in particolare sulla Business Unit Infissi, e il contributo del settore immobiliare, entrato nel perimetro di consolidamento dal 1° gennaio 2026 con l'integrazione di Nusco Immobili Industriali S.r.l.

Il **Material Profit** al 30 giugno 2026 ammonta a Euro 12,9 milioni, in aumento rispetto ai Euro 11,3 milioni dello stesso periodo del 2025, con una crescita di Euro 1,6 milioni (+13,8%). L'incidenza sul Valore della Produzione sale al 52,4%, in netto miglioramento rispetto al 46% dell'anno precedente. Questo risultato assume particolare rilievo in quanto conseguito in un contesto di riduzione del fatturato del settore porte e infissi. L'aumento del margine percentuale riflette la capacità del Gruppo di selezionare commesse a maggiore valore aggiunto, l'internalizzazione di fasi produttive in precedenza affidate a terzi, la normalizzazione dei prezzi delle materie prime e la maggiore incidenza della controllata rumena, oltre al contributo del settore immobiliare, la cui struttura di costo è caratterizzata da una bassa incidenza dei materiali diretti.

L'EBITDA Adjusted al 30 giugno 2026 è pari a Euro 2,06 milioni, in crescita del 41,7% rispetto a Euro 1,45 milioni del primo semestre 2025, con un'incidenza sul Valore della Produzione salita all'8,4% dal 5,9%. Il miglioramento riflette il recupero di marginalità del settore porte e infissi, che ha assorbito la contrazione dei volumi senza erodere la redditività operativa, e il contributo del settore immobiliare, i cui canoni ricorrenti generano un margine stabile che

rende meno volatile la redditività complessiva del Gruppo.

L'EBITDA Adjusted della BU Porte si attesta a Euro 1,02 milioni, in crescita del 3,2% rispetto al dato del 2025 (Euro 0,99 milioni), con una marginalità del 6,6% (6,5% l'anno precedente).

L'EBITDA Adjusted della BU Infissi si attesta a Euro 0,02 milioni, rispetto a Euro 0,47 milioni del primo semestre 2025, con una marginalità pari allo 0,5% (4,9% nel 2025): la riduzione dei costi operativi (Euro 0,5 milioni contro 0,9 milioni) e degli oneri diversi di gestione ha consentito di mantenere positivo il risultato operativo lordo della BU nonostante il dimezzamento dei volumi.

L'EBITDA Adjusted della BU Immobiliare è pari a Euro 1,02 milioni, con un'incidenza del 26,9% sul Valore della Produzione della BU (Euro 3,8 milioni, comprensivo dell'incremento delle rimanenze immobiliari in corso di costruzione per Euro 1,6 milioni).

Al 30 giugno 2026 **l'EBIT del Gruppo** si attesta a Euro 0,72 milioni, in crescita del 72,7% rispetto ai 0,42 milioni dello stesso periodo del 2025. L'incidenza sul Valore della Produzione si colloca al 2,9%, contro l'1,7% registrato nel 2025. Il miglioramento riflette la crescita dell'EBITDA, che ha più che compensato i maggiori ammortamenti conseguenti all'ampliamento della base patrimoniale del Gruppo.

Il **risultato netto** consolidato al 30 giugno 2026 è negativo per Euro 0,37 milioni (negativo per Euro 0,38 milioni nel primo semestre 2025), di cui Euro 0,35 milioni di pertinenza del Gruppo. Il dato risente di oneri finanziari saliti a Euro 1,13 milioni (Euro 0,75 milioni), principalmente per gli interessi e le differenze di cambio connessi al finanziamento del nuovo stabilimento di Moara Vlăsiei, i cui ricavi non sono ancora riflessi nel conto economico.

Al 30 giugno 2026 **l'Indebitamento Finanziario Netto consolidato** si attesta a Euro 24,8 milioni, rispetto ai 18,2 milioni registrati al 31 dicembre 2025. L'incremento di Euro 6,6 milioni è riconducibile per Euro 3,6 milioni all'ingresso dei mutui di Nusco Immobili Industriali S.r.l., garantiti dal patrimonio immobiliare conferito, e per la parte restante alle erogazioni del finanziamento destinato al nuovo stabilimento di Moara Vlăsiei: si tratta di debito a servizio di investimenti che genereranno ricavi nei prossimi esercizi. Il 63% dell'indebitamento ha scadenza a medio-lungo termine (59% al 31 dicembre 2025) e, grazie al rafforzamento patrimoniale, il rapporto tra indebitamento finanziario netto e patrimonio netto scende a 0,45 (0,62 al 31 dicembre 2025). L'indebitamento finanziario netto comprende i debiti tributari e previdenziali oggetto di rateizzazione (Euro 1,1 milioni).

Il **Patrimonio Netto** consolidato si attesta a Euro 55,5 milioni (Euro 29,4 milioni al 31 dicembre 2025), di cui Euro 53,7 milioni di pertinenza del Gruppo, per effetto dell'aumento di capitale in natura di Euro 18,0 milioni a servizio dell'acquisizione di Nusco Immobili Industriali S.r.l. e della riserva di consolidamento di Euro 8,5 milioni emersa in sede di primo consolidamento della controllata.

Fatti di rilievo avvenuti nel periodo

Di seguito i principali fatti di rilievo avvenuti nel corso del primo semestre 2026:

- In data 9 gennaio 2026 il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'acquisizione del 99,94% del capitale sociale di Nusco Immobili Industriali S.r.l. da Nusco Invest S.r.l., socio di maggioranza della Società, mediante aumento di capitale in natura, sottoscrivendo in pari data l'accordo quadro con la parte conferente. L'operazione, qualificata come operazione con parti correlate di maggiore rilevanza, è stata preceduta dal parere favorevole del Comitato Parti Correlate del 2 gennaio 2026, dalla perizia dell'esperto indipendente Prof. Massimiliano Farina Briamonte del 20 novembre 2025 (valore dell'intero capitale di NII pari a Euro 33.608.580) e dalla seconda perizia

del Dott. Antonio Bottone del 2 gennaio 2026 (Euro 33.791.700); il Documento Informativo è stato pubblicato in data 14 gennaio 2026.

- In data 30 gennaio 2026 l'Assemblea straordinaria degli azionisti ha approvato l'aumento di capitale sociale a pagamento e in via inscindibile di Euro 17.999.999,60, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, comma 4, primo periodo, c.c., mediante emissione di n. 13.333.333 nuove azioni ordinarie al prezzo di Euro 1,35 ciascuna, riservato a Nusco Invest S.r.l. e liberato mediante il conferimento della partecipazione del 99,94% in Nusco Immobili Industriali S.r.l.; l'aumento è stato integralmente sottoscritto in pari data e in data 16 marzo 2026 sono state iscritte nel Registro delle Imprese la dichiarazione di conferma ai sensi dell'art. 2343-quater, comma 3, c.c. e l'attestazione di cui all'art. 2444 c.c. Il capitale sociale è passato da Euro 22.503.265 (n. 19.945.325 azioni) a Euro 40.503.264,60 (n. 33.278.658 azioni); ad esito dell'operazione Nusco Invest S.r.l. detiene il 71,41% del capitale sociale, con un impegno di lock-up di 12 mesi sulle azioni di nuova emissione, e il flottante si attesta al 15,96%. Con l'operazione il Gruppo ha adottato un modello integrato "industriale-immobiliare", dotandosi di una base patrimoniale costituita da immobili industriali e commerciali già ultimati o in fase avanzata di sviluppo, come più ampiamente descritto nel paragrafo "Informazioni sull'attività svolta dal Gruppo".
- In data 12 febbraio 2026 la Società ha sottoscritto un accordo vincolante per l'acquisizione del 51% del capitale sociale di Unique Façade Aluminium Works, società con sede ad Abu Dhabi (Emirati Arabi Uniti), attiva da oltre 25 anni nella produzione di manufatti in alluminio, vetro e acciaio per il settore delle costruzioni, con ricavi 2024 pari a circa Euro 2,3 milioni; il perfezionamento era subordinato al completamento della due diligence e alla sottoscrizione degli accordi definitivi. In data 29 aprile 2026 la Società ha comunicato di aver interrotto, di comune accordo con la controparte, il processo di acquisizione, in considerazione del mutato contesto geopolitico nell'area del Golfo Persico; l'operazione non ha comportato alcun esborso a titolo di corrispettivo.
- In data 23 marzo 2026 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di bilancio d'esercizio e il bilancio consolidato al 31 dicembre 2025, che ha evidenziato ricavi consolidati pari a Euro 48,7 milioni (-5,1% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente), un EBITDA Adjusted di Euro 4,0 milioni, un utile netto consolidato di Euro 0,7 milioni e un indebitamento finanziario netto di Euro 18,2 milioni. In data 22 aprile 2026 l'Assemblea ordinaria degli azionisti ha approvato il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025, deliberato la destinazione del risultato d'esercizio, preso visione del bilancio consolidato e confermato la società di revisione RSM per il triennio 2026-2028.
- In data 22 giugno 2026 il Presidente del Collegio Sindacale, Dott. Rosario Bifulco, ha rassegnato le proprie dimissioni, per motivi strettamente personali, dalla carica di Presidente e membro effettivo del Collegio Sindacale, con effetto immediato. Ai sensi di legge e di statuto è subentrato quale sindaco effettivo il sindaco supplente Dott. Vincenzo Scognamiglio e la presidenza del Collegio è stata assunta dal sindaco effettivo più anziano, Dott. Gennaro Peluso; il Collegio Sindacale risulta pertanto composto da Gennaro Peluso (Presidente), Luigi Rubino e Vincenzo Scognamiglio. L'integrazione del Collegio e la nomina del Presidente saranno sottoposte alla prima assemblea utile.
- Nel corso del semestre sono proseguiti i lavori di realizzazione del Nusco Center, il centro polifunzionale commerciale e direzionale di Nola sviluppato dalla controllata Nusco Immobili Industriali S.r.l., con uno stato di avanzamento fisico di circa il 70% e ultimazione prevista entro dicembre 2026; risultano sottoscritti preliminari di compravendita per l'intero piano terra e per 44 delle 50 unità direzionali, per un valore complessivo di Euro 13,1 milioni oltre IVA, a fronte dei quali sono stati incassati acconti per Euro 8,9 milioni.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del periodo

Successivamente alla chiusura del semestre sono avvenuti i seguenti fatti di rilievo:

- In data 11 luglio 2026 si è concluso il quinto periodo di esercizio dei "Warrant Nusco 2021-2026", per il periodo compreso tra il 30 giugno 2026 e l'11 luglio 2026, termine iniziale e finale inclusi, ultimo periodo di esercizio previsto dal Regolamento "Warrant Nusco 2021-2026"; nel corso del periodo non è stato esercitato alcun warrant. I n. 3.811.698 Warrant in circolazione sono pertanto decaduti e hanno perso ogni efficacia, senza alcun effetto sul capitale sociale.
- In data 13 luglio 2026 il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'acquisizione di una partecipazione pari al

51% del capitale sociale di Erreggi S.r.l., società costituita nel 2024 con sede in San Demetrio Corone (CS), attiva principalmente nella fabbricazione e nel commercio all'ingrosso e al dettaglio di porte, finestre e telai, nonché di chiusure tecniche e sistemi oscuranti (persiane) in alluminio, e ha sottoscritto in pari data con la socia Greta Rago l'accordo quadro vincolante per l'acquisizione. L'operazione è realizzata mediante un aumento di capitale a pagamento e in via inscindibile di Euro 522.000, incluso sovrapprezzo, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, comma 4, primo periodo, c.c., riservato a Greta Rago e liberato mediante conferimento in natura della partecipazione, con emissione di n. 386.667 nuove azioni ordinarie al prezzo unitario di Euro 1,35 (di cui Euro 470.610 a capitale ed Euro 51.390 a sovrapprezzo), pari al VWAP dei 90 giorni precedenti la sottoscrizione dell'accordo (Euro 0,50) maggiorato di un premio di circa il 170%. Il valore dell'intero capitale economico di Erreggi è stato determinato dall'esperto indipendente Prof. Massimiliano Farina Briamonte, con perizia ai sensi dell'art. 2343-ter, comma 2, lett. b), c.c. emessa in data 30 giugno 2026 con riferimento al 31 marzo 2026, in Euro 1.024.924. L'operazione è accompagnata da un impegno di lock-up triennale della conferente, da un patto parasociale di durata quinquennale (che riserva l'amministrazione di Erreggi a Greta Rago quale amministratore unico, prevede diritti di drag-along e tag-along al termine del lock-up e un'opzione di vendita a favore di Nusco), da un contratto di consulenza strategica e commerciale con Massimo Rago e da un contratto di franchising di durata sessennale, in forza del quale Erreggi distribuirà i prodotti Nusco con esclusiva per il territorio di Corigliano-Rossano (CS) e relativo comprensorio, divenendo il principale presidio Nusco in Calabria. Erreggi ha chiuso l'esercizio 2025 con ricavi delle vendite pari a Euro 582.605 e un valore della produzione di Euro 646.692. L'acquisizione, che amplia il portafoglio prodotti del Gruppo al segmento delle persiane e dei sistemi oscuranti in alluminio e rafforza la copertura territoriale nel Sud Italia, rappresenta il primo tassello della strategia di crescita per linee esterne della Società.

- In data 31 luglio 2026 l'Assemblea straordinaria degli azionisti ha approvato l'aumento di capitale in natura riservato a Greta Rago a servizio dell'acquisizione del 51% di Erreggi S.r.l.; l'aumento è stato integralmente sottoscritto in pari data mediante il conferimento della partecipazione e in data 31 agosto 2026 sono state iscritte nel Registro delle Imprese la dichiarazione di conferma ai sensi dell'art. 2343-quater, comma 3, c.c. e l'attestazione di cui all'art. 2444 c.c. Ad esito dell'operazione il capitale sociale di Nusco S.p.A. è pari a Euro 40.973.874,60, suddiviso in n. 33.665.325 azioni ordinarie, e l'azionariato risulta così composto: Nusco Invest S.r.l. 67,12%, Parfin S.àr.l. 12,48%, azioni proprie 0,002% (n. 642 azioni), mercato 20,40% (incluso l'1,15% detenuto da Greta Rago). Erreggi S.r.l. sarà inclusa nell'area di consolidamento a partire dalla data di acquisizione del controllo, il 31 luglio 2026, e contribuirà ai risultati consolidati a partire dal secondo semestre 2026.
- In data 21 settembre 2026 la Società ha esercitato il diritto di recesso dai contratti di Euronext Growth Advisor, Specialist e Corporate Broker stipulati con Banca Profilo S.p.A., conferendo contestualmente i medesimi incarichi a Banca Finnat Euramerica S.p.A.: l'incarico di Specialist con efficacia dal 22 ottobre 2026 (Banca Profilo proseguirà nel ruolo sino al 21 ottobre 2026) e gli incarichi di Euronext Growth Advisor e di Analyst coverage e Corporate Broker con efficacia dal 22 novembre 2026 (Banca Profilo proseguirà nei ruoli sino al 21 novembre 2026), previo rilascio da parte di Banca Finnat Euramerica S.p.A. della dichiarazione a Borsa Italiana S.p.A. prevista dall'articolo 17 del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan.

Evoluzione prevedibile della gestione e continuità aziendale

L'organo amministrativo, alla luce dei risultati conseguiti nel primo semestre 2026, che si è chiuso con una perdita di Gruppo di Euro 0,35 milioni a fronte di una redditività operativa in netto miglioramento, del significativo rafforzamento patrimoniale conseguente all'integrazione di Nusco Immobili Industriali S.r.l. e della complessiva solidità patrimoniale e finanziaria del Gruppo, ritiene che non sussistano, allo stato attuale, incertezze significative tali da compromettere la continuità aziendale. Nonostante il contesto macroeconomico continui a presentare elementi di volatilità, connessi sia alle tensioni geopolitiche internazionali sia alla progressiva normalizzazione del mercato edilizio italiano a seguito del ridimensionamento degli incentivi fiscali, il Gruppo ha dimostrato una buona capacità di adattamento, con un valore della produzione consolidato stabile, un EBITDA Adjusted in crescita del 42% rispetto al primo semestre 2025 e un portafoglio ordini al 30 giugno 2026 pari a Euro 23,2 milioni, in aumento di circa il 50% rispetto al 30 giugno 2025.

Accanto alla tenuta del mercato domestico, si conferma la spinta della controllata Pinum Doors & Windows S.r.l., che

continua a registrare una crescita del portafoglio ordini e che, con l'avvio del nuovo stabilimento di Moara Vlăsiei previsto per gennaio 2027, disporrà di una capacità produttiva raddoppiata e di una logistica integrata a servizio del mercato rumeno e delle esportazioni. Per il secondo semestre 2026 il Gruppo è inoltre impegnato nel completamento del Nusco Center, la cui consegna entro dicembre 2026 consentirà la stipula dei rogiti e l'incasso dei saldi contrattuali per circa Euro 6,2 milioni tra dicembre 2026 e gennaio 2027, nonché nell'integrazione di Erreggi S.r.l., primo presidio del Gruppo in Calabria, e nel progressivo sviluppo delle iniziative residenziali di Nusco Immobili Industriali S.r.l.

Sotto il profilo commerciale e industriale, il Gruppo intende proseguire lungo il percorso di crescita già avviato, consolidando la propria presenza nel mercato domestico attraverso la rete di franchising e rafforzando il processo di internazionalizzazione, con particolare attenzione allo sviluppo di prodotti a maggiore valore aggiunto, caratterizzati da elevati standard qualitativi ed energetici, in linea con le crescenti esigenze di sostenibilità e di efficientamento del patrimonio edilizio, anche alla luce delle opportunità offerte dal Conto Termico 3.0 e dagli incentivi per la riqualificazione energetica. Parallelamente, il Gruppo continuerà a investire nell'innovazione tecnologica, nella digitalizzazione dei processi e nell'ottimizzazione della struttura dei costi e del capitale circolante, con l'obiettivo di un progressivo recupero della marginalità.

Il contesto internazionale, caratterizzato dal perdurare di tensioni geopolitiche, in particolare con riferimento al conflitto tra Russia e Ucraina e alle instabilità presenti nell'area del Golfo Persico e in altre aree del Medio Oriente, è oggetto di costante monitoraggio da parte del management; tali tensioni hanno peraltro indotto la Società a interrompere il processo di acquisizione di Unique Façade Aluminium Works. Allo stato attuale, il Gruppo non presenta esposizioni dirette di natura commerciale, finanziaria o valutaria verso tali aree, pur rimanendo esposto in via indiretta alle dinamiche dei prezzi delle materie prime e dell'energia, che vengono gestite attraverso politiche di approvvigionamento e di controllo dei costi.

Alla luce di tali considerazioni, il management ritiene che il Gruppo disponga delle competenze industriali, della solidità patrimoniale e delle risorse finanziarie necessarie per affrontare l'attuale fase di mercato e cogliere le opportunità di sviluppo nel medio-lungo periodo, proseguendo nel percorso di rafforzamento della propria posizione competitiva e di creazione di valore per tutti gli azionisti.

Deposito della documentazione

La Relazione Finanziaria Semestrale al 30 giugno 2026 è messa a disposizione del pubblico, presso la sede della Società e sul sito www.nuscospa.com nella sezione Investor/Bilanci e Relazioni e sul sito di Borsa Italiana www.borsaitaliana.it, sezione Azioni/Documenti.

***

Per la trasmissione e lo stoccaggio delle Informazioni Regolamentate, Nusco S.p.A. si avvale del sistema di diffusione 1Info (www.1info.it), gestito da Computershare S.p.A. con sede in Milano, via Lorenzo Mascheroni 19, autorizzato da CONSOB.
Il presente comunicato è disponibile nella sezione Investor/Comunicati Stampa del sito www.nuscospa.com e su www.1info.it.

NUSCO

Nusco S.p.A., società con sede a Nola (NA), attiva nella produzione e commercializzazione di porte per interni e infissi in legno, PVC, alluminio e ferro a marchio «NUSCO», è la capofila dell'omonimo Gruppo, di cui fanno parte la controllata Pinum Doors & Windows S.r.l., operante nel medesimo settore nel mercato rumeno, Nusco Immobili Industriali S.r.l.,

attiva nello sviluppo e nella gestione di immobili industriali e commerciali, ed Erreggi S.r.l. Nusco è un brand storico italiano presente sul mercato dei serramenti da oltre 60 anni e uno dei leader nel centro-sud Italia nella produzione e commercializzazione di porte e di infissi. Il Gruppo opera attraverso tre Business Unit: la BU Porte, che si occupa della produzione della gamma di porte offerte da Nusco e della commercializzazione di porte blindate, la BU Infissi, attiva nella commercializzazione di finestre, persiane e grate in ferro, e, dal 1° gennaio 2026, la BU Immobiliare. I prodotti NUSCO sono rivolti a un ampio portafoglio clienti costituito da imprese di costruzioni, franchisee gestiti da affiliati, rivenditori plurimarca autorizzati diffusi capillarmente su tutto il territorio nazionale, e clienti privati. Nell'ambito della propria strategia di crescita per linee esterne, nel gennaio 2026 la Società ha acquisito Nusco Immobili Industriali S.r.l., attiva nello sviluppo immobiliare, operazione che consente l'integrazione di un portafoglio di asset immobiliari industriali e commerciali nel perimetro del Gruppo, creando sinergie verticali tra sviluppo immobiliare e produzione manifatturiera e rafforzando la struttura patrimoniale e la visibilità dei flussi di cassa del Gruppo. Nel luglio 2026 la Società ha acquisito il 51% del capitale sociale di Erreggi S.r.l., con sede in San Demetrio Corone (CS), attiva principalmente nella fabbricazione e nel commercio all'ingrosso e al dettaglio di porte, finestre e telai, nonché di chiusure tecniche e sistemi oscuranti (persiane) in alluminio.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relation
Nusco S.p.A.
Marco Nardi – Investor Relations Manager
STRADA STATALE 7 BIS, KM. 50,50080035 – Nola (NA)
Tel. +39 081 5122234
investor.relator@nuscoporte.com

Euronext Growth Advisor
Banca Profilo S.p.A.
Via Cerva, 28
20122 – Milano
Tel. +39 02 8584808
alessio.muretti@bancaprofilo.it
nusco@bancaprofilo.it

Media Relation
Spriano Communication
Fiorella Girardo
tel.3488577766
fgirardo@sprianocommunication.com
Cristina Tronconi
cell.3460477901
ctronconi@sprianocommunication.com
www.sprianocommunication.com

NUSCO

Conto Economico Consolidato Riclassificato (valori espressi in Euro)

Voci	30/06/2026	Incidenza % su VdP	30/06/2025	Incidenza % su VdP	Variazione	Variazione %
Ricavi Netti	**22.899.367**	**n/a**	**24.667.278**	**n/a**	**-1.767.911**	**-7,17%**
Variazione rimanenze PF	1.635.219	n/a	-75.468	n/a	1.710.687	n/a
Valore della produzione	**24.534.585**	**100,00%**	**24.591.809**	**100,00%**	**-57.224**	**-0,23%**
Materiali diretti	-11.672.339	47,58%	-13.289.043	54,04%	-1.616.704	-12,17%
Material Profit	**12.862.247**	**52,42%**	**11.302.767**	**45,96%**	**1.559.480**	**13,80%**
Costi di produzione	-1.924.563	7,84%	-830.929	3,38%	1.093.634	131,62%
Costi personale diretto	-2.616.157	10,66%	-3.271.121	13,30%	-654.964	-20,02%
Margine di contribuzione	**8.321.527**	**33,92%**	**7.200.716**	**29,28%**	**1.120.810**	**15,57%**
Trasporti su vendite	-511.020	2,08%	-256.948	1,04%	254.072	98,88%
Margine al netto dei costi di vendita	**7.810.507**	**31,83%**	**6.943.768**	**28,24%**	**866.738**	**12,48%**
Costi di marketing	-347.349	1,42%	-469.225	1,91%	-121.876	-25,97%
Margine al netto dei costi specifici	**7.463.157**	**30,42%**	**6.474.543**	**26,33%**	**988.614**	**15,27%**
Costi operativi	-2.284.621	9,31%	-2.560.158	10,41%	-275.537	-10,76%
Costi per godimento di beni di terzi	-202.402	0,82%	-209.468	0,85%	-7.067	-3,37%
Oneri diversi di gestione	-903.766	3,68%	-493.685	2,01%	410.081	83,07%
Costi personale indiretto	-2.310.059	9,42%	-2.168.343	8,82%	141.715	6,54%
Altri Ricavi e Proventi	298.974	1,22%	411.482	1,67%	-112.507	-27,34%
EBITDA Adjusted	**2.061.285**	**8,40%**	**1.454.370**	**5,91%**	**606.915**	**41,73%**
Oneri di natura straordinaria e altre rettifiche	-49.742	0,20%	-208.970	0,85%	-159.228	-76,20%
Proventi di natura straordinaria	18.901	0,08%	94.212	0,38%	-75.311	-79,94%
EBITDA	**2.030.444**	**8,28%**	**1.339.612**	**5,45%**	**690.831**	**51,57%**
Ammortamenti immateriali	-428.380	1,75%	-526.881	2,14%	-98.501	-18,70%
Ammortamenti materiali	-879.306	3,58%	-394.168	1,60%	485.138	123,08%
Accantonamenti e svalutazioni	-	0,00%	-	0,00%	-	n/a
EBIT	**722.758**	**2,95%**	**418.563**	**1,70%**	**304.195**	**72,68%**
Proventi finanziari	142.754	0,58%	113.255	0,46%	29.499	26,05%
Oneri finanziari	-1.128.241	4,60%	-747.252	3,04%	380.989	50,99%
EBT	**-262.729**	**n/a**	**-215.434**	**n/a**	**-47.295**	**-21,95%**
Imposte	-107.383	0,44%	-165.694	0,67%	-58.311	-35,19%
Utile (perdita) del periodo	**-370.112**	**n/a**	**-381.128**	**n/a**	**11.016**	**2,89%**

Stato Patrimoniale riclassificato (valori espressi in Euro)

Stato Patrimoniale	30/06/2026	31/12/2025	Variazione	Variazione %
Immobilizzazioni immateriali	3.992.976	4.312.580	-319.604	-7,41%
Immobilizzazioni materiali	47.910.071	18.391.860	29.518.210	160,50%
Partecipazioni	370.048	354.512	15.536	4,38%
Altre attività non correnti	7.175.600	658.078	6.517.522	990,39%
Totale immobilizzato	**59.448.694**	**23.717.030**	**35.731.664**	**150,66%**
Rimanenze	32.600.931	15.066.355	17.534.576	116,38%
Crediti commerciali	18.056.669	16.349.155	1.707.514	10,44%
verso terzi	*18.056.669*	*16.349.155*	1.707.514	10,44%
verso parti correlate	-	-	-	-
Debiti commerciali	-17.806.583	-12.322.074	5.484.509	44,51%
verso terzi	*-17.806.583*	*-12.322.074*	5.484.509	44,51%
verso parti correlate	-	-	-	-
Capitale Circolante Operativo	**32.851.017**	**19.093.436**	**13.757.581**	**72,05%**
Altre attività	2.427.686	2.065.978	361.708	17,51%
verso terzi	*2.427.686*	*2.065.978*	*361.708*	*17,51%*
verso parti correlate	-	-	-	-
Altre passività	-16.272.793	-4.587.609	11.685.184	254,71%
verso terzi	*-16.272.793*	*-4.587.609*	11.685.184	254,71%
verso parti correlate	-	-	-	-
Debiti e Crediti tributari e fiscalità differita	3.387.564	8.963.424	-5.575.860	-62,21%
Capitale Circolante Netto	**22.393.474**	**25.535.229**	**-3.141.755**	**-12,30%**
Capitale Investito Lordo	**81.842.168**	**49.252.260**	**32.589.908**	**66,17%**
Trattamento di Fine Rapporto	-1.441.477	-1.429.421	12.056	0,84%
Fondi per rischi e oneri	-112.522	-167.070	-54.548	-32,65%
Totale Fondi	**-1.553.999**	**-1.596.491**	**-42.492**	**-2,66%**
Capitale Investito Netto	**80.288.169**	**47.655.770**	**32.632.399**	**68,48%**
Capitale sociale versato	40.503.265	22.503.265	18.000.000	79,99%
Riserve, risultati a nuovo e riserve di consolidamento	13.589.172	4.861.446	8.727.726	179,53%
Utile (perdita) del periodo di Gruppo	-350.936	510.388	-861.324	-168,76%
Patrimonio Netto di Gruppo	**53.741.501**	**27.875.099**	**25.866.402**	**92,79%**
Patrimonio Netto di Terzi	**1.730.307**	**1.558.956**	**171.351**	**10,99%**
Disponibilità Liquide	-1.392.401	-1.247.732	-144.669	-11,59%
Indebitamento finanziario a breve termine	9.998.049	8.317.192	1.680.856	20,21%
Indebitamento finanziario a M/L termine	15.102.698	10.361.638	4.741.060	45,76%
Debiti tributari e previdenziali rateizzati	1.108.016	790.616	317.400	40,15%
Indebitamento Finanziario Netto	**24.816.361**	**18.221.714**	**6.594.647**	**36,19%**
Mezzi propri e indebitamento	**80.288.169**	**47.655.770**	**32.632.400**	**68,48%**

NUSCO

Indebitamento Finanziario Netto consolidato (valori espressi in Euro)

Indebitamento Finanziario Netto	30/06/2026	31/12/2025	Variazione	Variazione %
Disponibilità Liquide	-1.392.401	-1.247.732	-144.669	-11,59%
Indebitamento finanziario a breve termine	9.998.049	8.317.192	1.680.856	20,21%
Debiti tributari e previdenziali rateizzati a breve termine	509.342	336.833	172.509	51,22%
Indebitamento Finanziario Netto a breve termine	**9.114.989**	**7.406.293**	**1.708.696**	**23,07%**
Indebitamento finanziario a M/L termine	15.102.698	10.361.638	4.741.060	45,76%
Debiti tributari e previdenziali rateizzati a M/L termine	598.674	453.783	144.891	31,93%
Indebitamento Finanziario Netto a m/l termine	**15.701.372**	**10.815.421**	**4.885.951**	**45,18%**
Indebitamento Finanziario Netto	24.816.361	18.221.714	6.594.647	36,19%

Rendiconto finanziario consolidato riclassificato (valori espressi in Euro)

Rendiconto finanziario	30/06/2026	30/06/2025
Utile (perdita) del periodo	-370.112	-381.128
Imposte sul reddito	107.383	165.694
Interessi passivi/(attivi)	985.487	636.867
Utile (perdita) del periodo prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	**722.758**	**421.433**
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.805.454	1.100.592
Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	**2.528.212**	**1.522.025**
Variazioni del capitale circolante netto	1.323.439	677.753
Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	**3.851.652**	**2.199.778**
Altre rettifiche (interessi e imposte pagati, utilizzo dei fondi)	-1.341.694	-1.120.788
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	**2.509.958**	**1.078.990**
Immobilizzazioni materiali (investimenti al netto dei disinvestimenti)	-4.793.669	-4.791.984
Immobilizzazioni immateriali	-107.911	-6.590
Immobilizzazioni finanziarie	-61.603	845.724
Acquisizione di società controllate al netto delle disponibilità liquide	586.557	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	**-4.376.626**	**-3.952.850**
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	1.680.554	103.634
Accensione finanziamenti	3.787.502	2.750.000
(Rimborso finanziamenti)	-3.324.299	-2.421.358
Mezzi propri	-132.421	1.433.167
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	**2.011.337**	**1.865.443**
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	144.669	-1.008.417
Disponibilità liquide a inizio periodo	1.247.732	2.423.009
Disponibilità liquide a fine periodo	**1.392.401**	**1.414.592**