

COMUNICATO STAMPA

Aggiornamento sulla gestione delle somme residue del Fondo Atlantic I non più in negoziazione dal 30 ottobre 2025

Roma, Milano 21 settembre 2026

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. comunica che con riferimento al comunicato stampa del 27 novembre 2025, con cui è stata data informativa circa l'approvazione del rendiconto finale di liquidazione del Fondo Atlantic I e del piano di riparto, si fornisce ai Beneficiari un aggiornamento sulla gestione delle poste del Fondo espressamente individuate nel rendiconto finale di liquidazione.

Si ricorda che l'importo complessivamente trattenuto dal Depositario e giacente sul conto corrente del Fondo ammontava a euro 4.898.729. Nel periodo intercorso, la SGR ha provveduto, per conto del Fondo, al pagamento di costi relativi all'ordinaria gestione riferiti ad attività svolte anteriormente alla liquidazione, le cui fatture sono pervenute alla SGR successivamente a tale data. La SGR ha inoltre svolto attività di recupero di crediti relativi a forniture di servizi.

Per effetto delle suddette attività amministrative, alla data odierna la somma residua giacente sul conto corrente del Fondo ammonta complessivamente a euro 4.553.540.

Con riferimento alle passività potenziali del Fondo individuate nell'ambito della due diligence fiscale, relative a maggiori imposte eventualmente accertabili, nonché alle correlate sanzioni e interessi, si comunica che non sono ancora decorsi i termini previsti per l'esercizio dell'attività di accertamento da parte delle competenti Autorità fiscali. Conseguentemente, la SGR continuerà a gestire le somme tuttora giacenti fino alla definizione delle predette posizioni e fornirà ai Beneficiari l'informativa prevista in merito agli sviluppi rilevanti della gestione mediante pubblicazione sul sito www.fondoatlantic1.it.

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. è la società di Gestione del Risparmio specializzata in Fondi di Investimento Alternativi (FIA) Immobiliari. Gestisce € 11,6 miliardi di patrimonio attraverso 51 fondi immobiliari (di cui un quotato nel segmento MIV di Borsa Italiana) e 2 SICAF. DeA Capital Real Estate SGR è leader del mercato immobiliare italiano, con un patrimonio composto da circa 700 immobili, oltre il 60% dei quali collocati tra Roma e Milano, e un importante portafoglio di Partner, costituito da circa 100 Investitori istituzionali italiani e internazionali. DeA Capital Real Estate SGR ha da sempre condiviso e promosso i principi etici, di legalità e di rispetto dei diritti umani nonché delle normative vigenti, ponendoli alla base della propria strategia. La SGR è consapevole che la gestione dei rischi e delle opportunità legati alle tematiche Ambientali, Sociali e di Governance (ESG – Environmental, Social, Governance) e l'integrazione dei relativi fattori nel processo di investimento sostengono la creazione di valore e la crescita nel medio-lungo periodo.
www.deacapitalre.com

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:

Ufficio Stampa e Comunicazione DeA Capital

Marco Scopigno

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826 marco.scopigno@deacapital.com

Anna Majocchi: anna.majocchi@deacapital.com

Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR

Beatrice Mori: beatrice.mori@deacapital.com