

COMUNICATO STAMPA

**ESITI DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA
 DI RENOVALO S.P.A. DEL 28 MAGGIO 2026**
PARTE ORDINARIA

- **APPROVATO IL BILANCIO DI ESERCIZIO - ESAMINANDO ALTRESÌ LA RELAZIONE ANNUALE DI IMPATTO ALLO STESSO ALLEGATA - E PRESO VISIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025;**
- **DELIBERATA LA COPERTURA DELLA PERDITA D'ESERCIZIO;**
- **APPROVATO IL BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ DELL'ESERCIZIO 2025;**
- **NOMINATO MARCO ODOARDI QUALE CONSIGLIERE DI AMMINISTRAZIONE FINO ALL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2027 E DETERMINATO IL RELATIVO COMPENSO;**
- **NOMINATO MARCO ODOARDI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FINO ALL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2027;**

PARTE STRAORDINARIA

- **APPROVATE LE MODIFICHE AGLI ARTT. 3, 5 E 17 DELLO STATUTO SOCIALE;**
- **APPROVATA L'ATTRIBUZIONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA DELEGA AD AUMENTARE IL CAPITALE SOCIALE FINO A MASSIMI EURO 5 MILIONI, ANCHE CON ESCLUSIONE DEL DIRITTO DI OPZIONE;**
- **APPROVATA L'ATTRIBUZIONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA DELEGA AD EMETTERE OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI FINO A MASSIMI EURO 10 MILIONI**

Roma, 28 maggio 2026 - L'Assemblea degli azionisti di **Renovalo S.p.A. Società Benefit (EGM: RNV)** (la "Società", o "Renovalo" il "Gruppo") - tra i primari operatori in Italia nell'ambito della rigenerazione urbana e recupero di strutture immobiliari, quotata sul mercato Euronext Growth Milan organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., si è riunita in data odierna in sede ordinaria e straordinaria e ha approvato tutte le proposte all'ordine del giorno.

Guerino Cilli, Amministratore Delegato di Renovalo, ha così commentato: *"L'Assemblea odierna rappresenta un passaggio significativo nel percorso di trasformazione e consolidamento di Renovalo. I risultati di bilancio riflettono un triennio caratterizzato da profondi e rapidi cambiamenti del mercato immobiliare e delle costruzioni, che hanno richiesto alla Società un'importante revisione del proprio modello di business e delle proprie direttrici strategiche che sono state ridefinite e organicamente integrate nel Piano Industriale 2026-2029. Renovalo nasce nel mercato delle riqualificazioni condominiali, segmento nel quale ha costruito negli anni competenze, reputazione e una solida presenza operativa; l'ampliamento verso operazioni più complesse e nuovi interlocutori industriali e istituzionali rappresenta un'evoluzione strategica significativa per la quale Renovalo, grazie anche al contributo e alla seniority delle professionalità recentemente inserite nel gruppo, è assolutamente pronta. Proprio per questo, riteniamo che i risultati approvati oggi non riflettano ancora appieno le reali potenzialità industriali della Società, ma piuttosto il punto di passaggio di un processo di evoluzione strategica già avviato e coerente con le linee guida del Piano Industriale. In questo contesto, l'ingresso di Marco Odoardi nel ruolo di Presidente del Consiglio di Amministrazione rappresenta un ulteriore rafforzamento del percorso di managerializzazione e sviluppo della Società. Parallelamente, continuerò a dedicarmi pienamente al mio ruolo operativo di Amministratore Delegato, con l'obiettivo di accelerare l'attuazione del piano industriale e consolidare il posizionamento di*

RENOVALO S.p.A. SB

via Giuseppe Arimondi, 3A
 00159 - ROMA
 P.Iva 10244521000

+39 06 4543 9177
 info@renovalo.it
 www.renovalo.it

ANCE


Renovalo nei segmenti strategici corporate e delle gare pubbliche. Ritengo importante evidenziare che la delega all'aumento di capitale non deriva da necessità finanziarie, ma dalla volontà di dotare la società di un ulteriore strumento di flessibilità strategica, funzionale a sostenere eventuali opportunità di sviluppo e il percorso di crescita nel medio-lungo periodo".

PARTE ORDINARIA

APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2025 E PRESA VISIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2025

L'Assemblea degli Azionisti ha approvato il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025, esaminando altresì la relazione annuale di impatto allo stesso allegata e preso visione del bilancio consolidato chiuso al 31 dicembre 2025. Di seguito i principali risultati consolidati dell'esercizio 2025:

- **Valore della Produzione** pari a € 32,4 milioni (€ 33,6 milioni al 31 dicembre 2024) -3,3%;
- **MOL/Cancello Cantiere¹** pari a € 0,1 milioni
- **EBITDA Adjusted²** pari a € -5,8 milioni;
- **Risultato Netto** pari a € -14,6 milioni (€ 0,6 milioni nel 2024);
- **Posizione Finanziaria Netta** positiva (cash positive) per € 9,1 milioni (€ 12,5 milioni cash positive al 31 dicembre 2024; € 5,7 milioni al 30 giugno 2025);
- **Patrimonio netto** pari a € 17,7 milioni (€ 33,2 milioni al 31 dicembre 2024).

COPERTURA DELLA PERDITA DI ESERCIZIO

L'Assemblea ha deliberato di coprire integralmente la perdita dell'esercizio pari a Euro 14.768.295, mediante utilizzo degli "Utili portati a nuovo" dagli esercizi precedenti.

APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ 2025

L'Assemblea ha approvato il bilancio di sostenibilità relativo all'esercizio 2025, redatto su base volontaria secondo lo standard europeo VSME - Voluntary Sustainability Reporting Standard.

NOMINA DI UN AMMINISTRATORE E DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

L'Assemblea ha nominato Marco Odoardi quale componente del Consiglio di Amministrazione e Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2027, determinandone altresì il relativo compenso nell'ambito del monte compensi già deliberato dall'Assemblea del 30 maggio 2025.

¹ MOL/Cancello Cantiere è l'indicatore gestionale di settore che esprime il margine operativo dell'attività core, calcolato come differenza tra il valore della produzione e la somma dei costi diretti e della quota dei costi indiretti imputati alle commesse

² Dato non raffrontabile con l'esercizio 2024

RENOVALO S.p.A. SB

PARTE STRAORDINARIA

MODIFICHE STATUTARIE

L'Assemblea straordinaria ha approvato le modifiche agli artt. 3 (Oggetto sociale), 5 (Capitale sociale - Azioni) e 17 (Intervento e rappresentanza) dello Statuto sociale, e segnatamente, con riferimento alle attività di beneficio comune, ha approvato di raggruppare le medesime in tre macro aree: 1) Ambientale, 2) Sociale e 3) Governance; con riferimento all'art. 5 dello Statuto, sono state eliminate le clausole transitorie non più vigenti ed è stata inserita la facoltà di cui all'art. 2441, comma 4, secondo periodo del Codice Civile; con riferimento all'art. 17 dello Statuto, è stata prevista la facoltà per la Società di tenere le assemblee, ordinarie e straordinarie, esclusivamente tramite ricorso al rappresentante designato, anche alla luce delle modifiche apportate a valle dell'entrata in vigore del D.Lgs. 47/26 in attuazione della delega per la riforma organica delle disposizioni in materia di mercati dei capitali.

ATTRIBUZIONE DI DELEGA AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2443 C.C.

L'Assemblea ha approvato l'attribuzione al Consiglio di Amministrazione di delega ai sensi dell'art. 2443 del codice civile ad aumentare il capitale sociale a pagamento, in una o più volte, fino ad un importo massimo di complessivi Euro 5 milioni, comprensivi dell'eventuale sovrapprezzo, mediante emissione di azioni ordinarie e/o warrant, anche con l'esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, commi 4, prima parte e seconda parte, 5, 6 e/o 8 del Codice Civile, eventualmente con abbinamento di warrant ovvero a servizio di emittenti warrant.

ATTRIBUZIONE DI DELEGA AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 2443 E 2420-TER C.C.

L'Assemblea ha altresì approvato l'attribuzione al Consiglio di Amministrazione di delega, ai sensi degli artt. 2443 e 2420-ter del Codice Civile, da esercitarsi entro e non oltre cinque anni dal relativo conferimento, ad emettere obbligazioni convertibili, eventualmente anche cum warrant, in una o più volte, anche con l'esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, commi 4, 5, 6, per un ammontare massimo di Euro 10 milioni, con facoltà di deliberare l'aumento di capitale, in via scindibile, a servizio della conversione delle obbligazioni convertibili per massimi Euro 10 milioni, comprensivi dell'eventuale sovrapprezzo.

DOCUMENTAZIONE

Il verbale dell'Assemblea e il rendiconto sintetico delle votazioni saranno messi a disposizione del pubblico sul sito www.renovalo.it, sezione Investors/Assemblee, nonché sul sito www.borsaitaliana.it, sezione Azioni/Documenti, nelle modalità e nei termini previsti dalla normativa vigente.

I fascicoli del Bilancio d'esercizio e del Bilancio consolidato chiusi al 31 dicembre 2025, corredati dalle relative relazioni ai sensi di legge, sono consultabili sul sito www.renovalo.it, sezione Investors/Bilanci e Relazioni.

Il comunicato è disponibile su www.renovalo.it (sezione Investor Relations/Comunicati Stampa Finanziari) e sul circuito www.1info.it, gestito da Computershare S.p.A.

Renovalo S.p.A. Società Benefit (ISIN: IT0005500571 - RNV.MI)

RENOVALO S.p.A. SB

via Giuseppe Arimondi, 3A
00159 - ROMA
P.Iva 10244521000

+39 06 4543 9177
info@renovalo.it
www.renovalo.it

ANCE



Renovalo è tra i primari operatori in Italia nell'ambito della rigenerazione urbana e recupero di strutture immobiliari, grazie ad un approccio innovativo e una gestione aziendale improntata alla Sostenibilità e ai principi ESG. Il Gruppo, composto dalla holding operativa **Renovalo** e da **8 società controllate**, con un team di oltre 250 persone, si caratterizza per la capacità di offrire in modo integrato, un ampio portafoglio di servizi nell'ambito della rigenerazione urbana, con progetti caratterizzati da un elevato contenuto energetico ed elevati standard qualitativi e architettonici. Insieme alle società del Gruppo, **Renovalo** si occupa dell'ideazione e progettazione di interventi di rigenerazione urbana e riqualificazione energetica. Per quanto riguarda le partecipate: **NoiRistrutturiamo** si occupa dell'esecuzione diretta dell'opera, per interventi di manutenzione e riqualificazione energetica; Arimondi Immobiliare è rivolta alle attività di sviluppo immobiliare "in proprio"; **Next Factory** fornisce servizi ad aziende terze attive nell'ambito edile per favorirne lo sviluppo d'impresa; **H501 City Hub** è specializzata nella progettazione architettonica di interventi di deep retrofitting per edifici ad uso commerciale, culturale, abitativo di nuova costruzione o da ristrutturare; **Krome LTD**, è attiva nel Regno Unito ed è deputata alla commercializzazione internazionale di tecnologie per l'edilizia Made in Italy; **Stil Termica**, acquisita nel 2024, fornisce servizi di riscaldamento a 360°, dall'installazione e manutenzione di caldaie centralizzate alla contabilizzazione del calore, con l'obiettivo di massimizzare l'efficiamento energetico; **Powerin SB**, costituita nel 2024, si propone quale operatore di riferimento nel settore delle energie rinnovabili, in particolare per gli impianti fotovoltaici; **G.I. General Impianti**, acquisita nel 2025, è attiva nella progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti civili e industriali, impianti di depurazione e di energia rinnovabile, opere edili incluse opere di terra e demolizioni e costruzioni di edifici civili e industriali.

CONTATTI:

Renovalo S.p.A. Società Benefit

Emittente
Via G. Arimondi, 3 00159 Roma
Mauro Borgese, IR Manager
+39 340 2958307
investors@renovalo.it

EnVent Italia SIM

Euronext Growth Advisor
Via degli Omenoni, 2
20121 Milano
+39 06 896841
gdalessio@envent.it

MIT SIM

Specialist
C.so Venezia 16
20121 Milano
+39 02 87399069
trading-desk@mitsim.it

CDR Communication

Investor Relations
Via Solferino 40
20121- Milano
+ 342 3571100
giulio.garoia@cdr-communication.it
silvia.dirosa@cdr-communication.it

RENOVALO S.p.A. SB

via Giuseppe Arimondi, 3A
00159 - ROMA
P.Iva 10244521000

 +39 06 4543 9177
 info@renovalo.it
 www.renovalo.it

ANCE

