



COMUNICATO STAMPA

Nocivelli ABP: firmato il contratto per la “Città della Salute e della Scienza” di Novara.

Avvio dei lavori previsto entro il 2027

Castegnato (Brescia), 04 maggio 2026 – **A.B.P. Nocivelli S.p.A.**, EsCo Company leader del settore nelle operazioni di Partenariato Pubblico Privato per la realizzazione di strutture sanitarie e ospedaliere, quotata nel segmento Euronext Growth Milan (Codice ISIN IT0005439861, Ticker ABP:IM), comunica che è stato formalmente sottoscritto il contratto per la realizzazione e gestione della **“Città della Salute e della Scienza” di Novara** con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) composto dal Consorzio Stabile SIS S.c.p.A. e dalla stessa Nocivelli.

La firma rappresenta un passaggio operativo decisivo per l'avvio del progetto, tra i più rilevanti interventi di edilizia sanitaria in Piemonte. In linea con quanto comunicato in data 24 luglio 2025, il contratto di Partenariato Pubblico-Privato (PPP) avrà una **durata di 30 anni**, di cui 5 anni di lavori per la realizzazione delle opere edilizie e impiantistiche e i successivi 25 anni di gestione dei servizi. Il valore complessivo dei ricavi attesi per **l'intera durata della concessione (30 anni) è di 1,2 miliardi di Euro**, comprensivi di oneri finanziari, opere e servizi. L'investimento per la sola realizzazione delle opere ha un valore di circa 520 milioni di Euro. La quota spettante a Nocivelli ABP è di circa 400 milioni di Euro (costituiti da circa 200 milioni di Euro per la realizzazione delle opere e altri circa 200 milioni di Euro per i servizi di facility management nei successivi 25 anni).

L'intervento prevede la realizzazione di un **nuovo complesso ospedaliero ad alta innovazione tecnologica**. La struttura conterà **711 posti letto in quattro palazzine, 325.000 metri quadri di superficie**, un'area universitaria di primaria importanza, con aule di didattica e centro congressi, configurandosi come polo sanitario di riferimento per il territorio di Novara e per il Piemonte orientale. L'avvio del cantiere è previsto **nel corso del 2027**, con una durata stimata dei lavori di costruzione di circa 5 anni.

Il presente comunicato stampa è disponibile sul sito internet della Società www.abpnocivelli.com nella sezione “Investor Relations/Comunicati stampa” e su www.1info.it.

Nocivelli ABP è stata fondata a Castegnato (Brescia) nel 1963 e ha inizialmente operato nel commercio di prodotti petroliferi e lubrificanti. Dal 1988 ha diversificato la propria attività specializzandosi nella realizzazione di impianti tecnologici, meccanici ed elettrici, nella costruzione di opere edili, civili e industriali e nel Facility Management. Oggi è leader di settore a livello nazionale nelle operazioni di Partenariato Pubblico Privato (PPP) per la realizzazione di strutture sanitarie e ospedaliere. Nocivelli ha la sede principale a Castegnato (BS) ed è presente con sedi operative a Brescia, Novara e Ponderano (Biella). Bruno Nocivelli è il Presidente del Consiglio di Amministrazione, mentre Nicola Turra ricopre il ruolo di Amministratore Delegato. Al 30 giugno 2025 i dati di esercizio della Società hanno riportato un Valore della Produzione pari a 85,2 milioni di Euro, con un EBITDA pari a 16,8 milioni di Euro e un Utile Netto di 11,5 milioni di Euro.

Contatti



ABP Nocivelli S.p.A.

Strada Padana Superiore
n. 67 25045 Castegnato (BS)
www.abpnocivelli.com

Investor Relations Manager

Alessandra Perego
Tel: + 39 030 2142011
Email: investor.relations@abpnocivelli.com

**IR & Media Relations Advisor
My Twin Communication S.r.l.**



Email: nocivelli@mytwincommunication.com
Federico Bagatella | Tel: +39 3318007258
Giorgia Fenaroli | Tel: + 39 3342208486

Euronext Growth Advisor

Banca Mediolanum SpA
Tel. 02.9049.2525
Email: ecm@mediolanum.it



PRESS RELEASE

Nocivelli ABP: contract signed for the “Città della Salute e della Scienza di Novara”

Construction expected to begin by 2027

Castegnato (Brescia), May 04, 2026 – **A.B.P. Nocivelli S.p.A.**, an EsCo Company specialised in building technological systems and facility management services, and a nationwide Public-Private Partnership clinic and hospital construction leader, listed on the Euronext Growth Milan’s segment (ISIN Code IT0005439861, Ticker ABP:IM), announces that the contract for the construction and management of the “**Città della Salute e della Scienza di Novara**” has been formally signed with the “Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI)” composed by Consorzio Stabile SIS S.c.p.A. and Nocivelli itself.

The signing represents a decisive operational step towards the launch of the project, one of the most significant healthcare construction initiatives in the region. In line with the announcement made on 24 July 2025, the Public-Private Partnership (PPP) contract will have a **duration of 30 years**, including 5 years for the construction of the building and plant engineering works and the following 25 years for the management of services. The total value of expected revenues over **the entire duration of the concession, 30 years, is € 1.2 billion**, including financial charges, works and services. The investment for the construction works alone amounts to approximately € 520 million. Nocivelli ABP’s share is approximately € 400 million, consisting of around € 200 million for the execution of the works and a further approximately € 200 million for facility management services over the following 25 years.

The project involves the construction of a **new hospital complex with a high level of technological innovation**. The facility will include **711 beds across four buildings, 325,000 square metres of surface area**, a major university area with teaching rooms and a conference center, establishing itself as a reference healthcare hub for the Novara area and Eastern Piedmont. Construction is expected to begin in 2027, with an estimated construction period of approximately 5 years.

This press release is available on the Company’s website, www.abpnocivelli.com, in the “Investor Relations/Press Releases” section, and on www.1info.it.

Nocivelli ABP was founded in Castegnato (Brescia) in 1963 and initially traded in petroleum products and lubricants. In 1988 it diversified into the construction of technological, mechanical and electrical systems, in addition to civil and industrial construction and Facility Management. It is today a national leader in Public Private Partnership (PPP) operations for the construction of healthcare and hospital facilities. The Group is headquartered in Castegnato (BS) and has operational offices in Brescia, Novara and Ponderano (Biella). Bruno Nocivelli is the Chairperson of the Board of Directors, while Nicola Turra serves as Chief Executive Officer. The Company’s Value of Production in FY 24/25 was Euro 85.2 million, with EBITDA of Euro 16.8 million and a Net Profit of Euro 11.5 million.

Contacts



ABP Nocivelli S.p.A.

Strada Padana Superiore
n. 67 25045 Castegnato (BS)
www.abpnocivelli.com

Investor Relations Manager

Alessandra Perego
Tel: + 39 030 2142011
Email: investor.relations@abpnocivelli.com

**IR & Media Relations Advisor
My Twin Communication S.r.l.**



Email: nocivelli@mytwincommunication.com
Federico Bagatella | Tel: +39 3318007258
Giorgia Fenaroli | Tel: + 39 3342208486

Euronext Growth Advisor

Banca Mediolanum SpA
Tel. 02.9049.2525
Email: ecm@mediolanum.it